



ZAKŁAD ENERGETYKI CIEPLNEJ SP. Z O.O.
w Pabianicach

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

WYKONANIE REMONTU NAWIERZCHNI DRÓG I PLACÓW NA TERENIE CIEPŁOWNI „KONSTANTYNOWSKA” - CZĘŚĆ 2

dla ZEC Pabianice Spółka z o. o.

zamówienie w trybie przetargu nieograniczonego prowadzone w oparciu o Regulamin Udzielenia

Zamówień Niebędących Zamówieniami Publicznymi. z 29.05.2006 roku

SPIS TREŚCI

ROZDZIAŁ I	Opis przedmiotu zamówienia	2
ROZDZIAŁ II	Warunki i kryteria wymagane od wykonawców oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków. Kryterium oceny ofert	3
ROZDZIAŁ III	Dokumenty i oświadczenia wymagane od wykonawców.	4
ROZDZIAŁ IV	Tryb i zasady uczestnictwa w postępowaniu i wyboru oferty	5
ROZDZIAŁ V	Instrukcja dla Wykonawców.	9
	1. Opis przygotowania oferty.	9
	2. Wzór oferty.	10
	3a. Wzór oświadczenia z § 90 i 92 Regulaminu Udzielania Zamówień Niebędących Zamówieniami Publicznymi.	12
	3b. Wzór oświadczenia o samodzielnym wykonaniu zamówienia.	13
	4. Formularz cenowy.	14
ROZDZIAŁ VI	Projekt umowy	15

Podpisy członków komisji przetargowej:

1. *Wanuch*

2. *Wanuch*

3. *Wanuch*

4. *—*

Dokładna data zostanie ustalona z wykonawcą robót związanych z wykonaniem instalacji odpylania, odsiarczania i odazotowania.

ROZDZIAŁ II Warunki i kryteria wymagane od wykonawców oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków. Kryterium oceny ofert

1. Wykonawca ubiegający się o zamówienie publiczne musi spełniać następujące warunki:

- A. nie podlegać wykluczeniu na podstawie § 90 Regulaminu Udzielania Zamówień Niebędących Zamówieniami Publicznymi, a w szczególności:
1. posiadać uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
 2. posiadać niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponować potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
 3. znajdować się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;
 4. nie podlegać wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie § 92 regulaminu.

Ocena warunku nastąpi w oparciu o oświadczenie załączone do formularza oferty.

- B. udzielić gwarancji na okres nie krótszy niż **36 miesięcy** od daty dostawy (przekazania, wydania). Udzielona gwarancja nie wyłącza odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy wynikającej z przepisów Kodeksu Cywilnego.

Ocena warunku nastąpi w oparciu o informacje zawarte w formularzu oferty.

- C. zaakceptować termin realizacji robót: ETAP I od 14.09.2020 roku do 15.10.2020 roku. ETAP II od 14.09.2020 roku do 31.10.2020 roku.

Ocena warunku nastąpi w oparciu o informacje zawarte w formularzu oferty.

- D. zaakceptować termin, sposób i etapowanie płatności – w ciągu **30 dni** od daty otrzymania oryginału każdej faktury, możliwość fakturowania etapowego.

Ocena warunku nastąpi w oparciu o informacje zawarte w formularzu oferty.

- E. wykazać się doświadczeniem polegającym na wykonaniu minimum 3 prac o podobnym co przedmiot zamówienia charakterze w okresie ostatnich 3 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, z podaniem danych Zleceniodawcy, terminu wykonania prac.

Ocena warunku nastąpi w oparciu o dokumenty załączone do oferty

- F. sporządzić, z wykorzystaniem tych samych co przedstawione przez Zamawiającego pozycji, kosztorys ofertowy.

Ocena warunku nastąpi w oparciu o dokumenty załączone do oferty

- G. dysponować osobami posiadającymi stosowne dokumenty uprawniające do kierowania zlecanymi robotami.

Ocena warunku nastąpi w oparciu o dokumenty załączone do oferty

2. Przy wyborze oferty Zamawiający będzie się kierował następującym kryterium:

kryterium	znaczenie kryterium
Cena	100%

Opis kryterium: Kryterium ceny oceniane będzie w skali 100 punktów. Maksymalną ilość punktów otrzyma ofert o najniższej cenie, pozostałe proporcjonalnie mniej, obliczone według wzoru:

$$\frac{Cena_{najniższa}}{Cena_{badanej\ oferty}} \times 100 \text{ punktów}$$

Do w/w wzoru będą wstawiane ceny brutto.

ROZDZIAŁ IV Tryb i zasady uczestnictwa w postępowaniu i wyborze oferty.

1. Informacje dotyczące sposobów porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami

Zamawiający dopuszcza porozumiewanie się drogą elektroniczną. Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia, wyjaśnienia i modyfikacje do SIWZ, ogłoszenie o zamówieniu oraz Regulamin Udzielania Zamówień Niebędących Zamówieniami Publicznymi udostępnione będą na stronie internetowej ZEC Spółka z o.o. w Pabianicach pod adresem: www.zec.pabianice.pl oraz w siedzibie Zamawiającego.

2. Osoby uprawnione do kontaktów z Oferentami.

- ↳ Katarzyna Ścibior - Dział Techniczny, w zakresie SIWZ tel. (42) 225 90 10, adres poczty elektronicznej: kscibior@zec.pabianice.pl
- ↳ Marek Kiel – Ciepłownia „Konstantynowska”, w zakresie przedmiotu zamówienia tel. (42) 225 90 72, adres poczty elektronicznej: mkiel@zec.pabianice.pl

3. Termin związania ofertą

Składający ofertę, pozostaje nią związany przez **30 dni** od dnia upływu terminu do składania ofert. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert. Zamawiający może tylko jeden raz, na 7 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do Wykonawców o przedłużenie okresu związania ofertą nie dłużej niż o 30 dni. Przedłużenie okresu związania ofertą jest tylko dopuszczalne z jednoczesnym przedłużeniem ważności wadium.

4. Miejsce i termin składania ofert

Zamkniętą kopertę oznaczoną **WYKONANIE REMONTU NAWIERZCHNI DRÓG I PLACÓW NA TERENIE CIEPŁOWNI „KONSTANTYNOWSKA”** i opieczętowaną pieczęcią firmową należy złożyć w siedzibie Zakładu w budynku przy ul. św. Rocha 8 – pokój 206 **do dnia 07.09.2020 roku do godziny 11⁰⁰**. Wszystkie oferty otrzymane przez Zamawiającego po terminie podanym powyżej zostaną (po upływie terminu przewidzianego na wniesienie protestu) zwrócone oferentom, nie otwarte.

5. Miejsce i termin otwarcia ofert

Otwarcie ofert nastąpi dnia **7.09.2020 roku** o godz. **11¹⁵** w siedzibie Zakładu w budynku przy ul. św. Rocha 8 – sala konferencyjna

6. Waluta

Rozliczenia pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą będą dokonywane w walucie polskiej - PLN.

7. Informacje dotyczące wadium.

- a) Oferta musi być zabezpieczona wadium w wysokości: **10 000,00 zł.** (słownie: **dziesięć tysięcy złotych**),
Termin wniesienia wadium upływa równocześnie z terminem złożenia oferty, tj. do dnia **07.09.2020 roku**.
- b) Wadium może być wniesione w:
 - ↳ pieniądzu - na konto Zamawiającego w Bank PKO BP S.A. O/Pabianice nr **07 1020 3437 0000 1202 0076 4092**
 - ↳ poręczeniach bankowych lub poręczeniach kasy oszczędnościowo – kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
 - ↳ gwarancjach bankowych;
 - ↳ gwarancjach ubezpieczeniowych;
 - ↳ poręczeniach udzielonych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 roku o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2000 roku, nr 109, poz. 1158 z późniejszymi zmianami).
- c) Wadium wniesione w pieniądzu będzie przechowane na rachunku bankowym na koncie obrotowym.

- b) jeżeli cenę za część zamówienia podano rozbieżnie słownie i liczbą, przyjmuje się, że prawidłowo podano ten zapis, który odpowiada dokonaniem obliczenia ceny,
 - c) jeżeli ani cena za część zamówienia podana liczbą, ani podana słownie nie odpowiadają obliczonej cenie, przyjmuje się, że prawidłowo podano ceny za część zamówienia wyrażone słownie;
- 3) w przypadku oferty z ceną określoną za cały przedmiot zamówienia albo jego część (cena ryczałtowa):
- a) przyjmuje się, że prawidłowo podano cenę ryczałtową bez względu na sposób jej obliczenia,
 - b) jeżeli cena ryczałtowa podana liczbą nie odpowiada cenie ryczałtowej podanej słownie, przyjmuje się za prawidłową cenę ryczałtową podaną słownie,
 - c) jeżeli obliczona cena nie odpowiada sumie cen ryczałtowych, przyjmuje się, że prawidłowo podano poszczególne ceny ryczałtowe.

9 Wykluczenie z postępowania.

Oferty nie spełniające wymagań określonych w § 92 Regulaminu podlegają wykluczeniu. O wykluczeniu danego wykonawcy z postępowania Zamawiający zawiadomi niezwłocznie wszystkich wykonawców biorących udział w postępowaniu, podając uzasadnienie faktyczne i prawne. Ofertę wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.

10 Odrzucenie ofert

Zamawiający zgodnie z § 101 Regulaminu, zobowiązany jest odrzucić ofertę, jeżeli:

- ✎ jej treść nie odpowiada treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia;
- ✎ jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji;
- ✎ zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia;
- ✎ została złożona przez wykonawcę wykluczonego udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub nie zaproszonego do składania ofert;
- ✎ zawiera omyłki rachunkowe w obliczeniu ceny, których nie można poprawić na podstawie § 100, lub błędy w obliczeniu ceny;
- ✎ wykonawca w terminie 7 dni od dnia otrzymania zawiadomienia nie zgodził się na poprawienie omyłki rachunkowej w obliczeniu ceny;
- ✎ jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów,

O odrzuceniu oferty Zamawiający niezwłocznie informuje wszystkich wykonawców biorących udział w postępowaniu. Informacja ta powinna zawierać uzasadnienie faktyczne i prawne.

11. Zasady oceny ofert, tryb wyboru najkorzystniejszej oferty

Przy wyborze oferty Zamawiający kierować się będzie oceną spełniania wymagań regulaminowych oraz warunków wymienionych w SIWZ. Zamawiający wybierze ofertę najkorzystniejszą na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w przedmiotowej specyfikacji.

W przypadku gdy nie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie, zamawiający wzywa wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez zamawiającego ofert dodatkowych. Wykonawcy składając oferty dodatkowe nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.

Zamawiający powiadomi o wynikach przetargu, podając dane wybranego Oferenta oraz jego cenę, zamieszczając ogłoszenie w miejscu publicznie dostępnym w siedzibie Zamawiającego oraz przesyłając powyższe zawiadomienie wszystkim Oferentom. W zawiadomieniu wysłanym do Oferenta, którego oferta została wybrana, Zamawiający określi termin i miejsce zawarcia umowy.

12. Formalności do dopełnienia przez oferenta przed podpisaniem umowy

Oferent, którego oferta zostanie wybrana jest zobowiązany do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy na sumę stanowiącą 4% oferowanej ceny brutto w pieniądzu, poręczeniach bankowych, gwarancjach bankowych, gwarancjach ubezpieczeniowych, **a za uprzednią zgodą Zamawiającego** – w wekslach z poręczeniem wekslowym banku, przez ustanowienie zastawu na papierach wartościowych emitowanych przez Skarb Państwa lub jednostkę samorządu terytorialnego

ROZDZIAŁ V Instrukcja dla Wykonawców.

Zamawiający informuje, że w prowadzonym postępowaniu przetargowym będą mieć zastosowanie przepisy obowiązującego w Spółce Regulaminu Udzielenia Zamówień Niebędących Zamówieniami Publicznymi.

1. Opis przygotowania oferty.

- a) Wszystkie dokumenty ofertowe powinny być sporządzone w języku polskim.
- b) Dokumenty muszą być złożone w oryginale lub kserokopiach potwierdzonych przez wykonawcę (osobę uprawnioną do reprezentowania danego podmiotu gospodarczego).
- c) Zamawiający oczekuje wyłącznie aktualnych dokumentów przedstawiających stan faktyczny na dzień złożenia oferty. W przypadku dokumentów określających formę organizacyjną podmiotu ubiegającego się o zamówienie, zaświadczeń z ZUS, Urzędu Skarbowego (wymienionych w Rozdziale III) za aktualne należy rozumieć dokumenty wydane nie wcześniej niż 3 lub 6 miesięcy od daty złożenia oferty.
- d) Oferta winna być sporządzona na maszynie do pisania, komputerze lub czytelnym pismem.
- e) Oferta winna być trwale spięta.
- f) Każda zapisana lub zadrukowana strona oferty winna być ponumerowana i podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy.

Nie spełnienie warunków z pkt. 1) ppkt. d), e), f) niniejszego rozdziału, może skutkować odrzuceniem oferty.

Wykonawca przedstawia dokumentację ofertową zawierającą:

A. ofertę według załączonego wzoru z uwzględnieniem następujących uwag:

- ↳ Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę w ofercie części zamówienia, której wykonania zamierza powierzyć podwykonawcom. Stosowna decyzja winna być poparta odpowiednim oświadczeniem.
- ↳ Zamawiający nie dopuszcza możliwości złożenia ofert wariantowych. W przypadku złożenia takiej oferty przez Wykonawcę zostanie on wyłączony z postępowania.
- ↳ Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych. W przypadku złożenia takiej oferty przez Wykonawcę zostanie on wyłączony z postępowania.
- ↳ Zamawiający dopuszcza możliwość składania ofert równoważnych.
- ↳ Wykonawca składa tylko jedną ofertę. Oferta może zawierać tylko jedną cenę przedmiotu zamówienia. W przeciwnym wypadku zostanie wyłączony z postępowania.
- ↳ Cenę oferty stanowić będzie wartość brutto, jaka zostanie umieszczona w ofercie (wzór formularza oferty – str. 10 SIWZ). Ponadto oprócz ceny brutto do formularza ofertowego Wykonawca wpisuje cenę netto oraz wartość podatku Vat.
- ↳ Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
- ↳ Zaleca się, aby Wykonawca zdobył wszelkie informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty oraz podpisania umowy.

B. dokumenty i oświadczenia określone w rozdziale III SIWZ.

6. Deklarujemy wykonywanie przedmiotu zamówienia w terminach wynikających ze Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia tj.: ETAP I od 14.09.2020 roku do 15.10.2020 roku.
ETAP II od 14.09.2020 roku do 31.10.2020 roku
7. Akceptujemy wymagany termin i sposoby płatności.
8. Wyznaczoną osobą odpowiedzialną za prowadzenie zamówienia będzie:

.....
(należy podać Imię i Nazwisko, adres)

9. Załącznikami do niniejszej oferty są*:

* *wszelkie dokumenty, zaświadczenia i oświadczenia wskazane w rozdziale III SIWZ.*

.....
PODPIS OSOBY UPRAWNIONEJ DO REPREZENTOWANIA WYKONAWCY

3b. Wzór oświadczenia o samodzielnym wykonaniu zamówienia.

OŚWIADCZENIE

Oświadczam(y), że zamówienie na

**WYKONANIE REMONTU NAWIERZCHNI DRÓG I PLACÓW
NA TERENIE CIEPŁOWNI „KONSTANTYNOWSKA” – CZĘŚĆ 2**

zamierzam(y) wykonać samodzielnie / nie samodzielnie*.

Naszym podwykonawcą będzie**:

1.

zakres

2.

zakres

.....
PODPIS OSOBY UPRAWNIONEJ DO REPREZENTOWANIA WYKONAWCY

* - niepotrzebne skreślić

** - wypełnić w przypadku niesamodzielnego wykonania zamówienia

ROZDZIAŁ VI

Projekt umowy

Umowa nr

dnia w Pabianicach,
pomiędzy:

1. **Zakładem Energetyki Ciepłej Spółka z o. o. w Pabianicach**, ul. św. Rocha 8, zarejestrowanym w Sądzie Rejonowym dla Łodzi Śródmieścia w Łodzi Wydział XX Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem **KRS 0000252860**, wysokość kapitału zakładowego: 35.410.000 PLN, zwanym dalej „Zamawiającym”, którego reprezentuje:
Krzysztof Mondzielewski –Prezes Zarządu

a

2. firmą: mającą swoją siedzibę w przy ulicy prowadzącą działalność na podstawie wpisu do rejestru pod numerem, prowadzonym przez i posiadającą numer identyfikacji podatkowej NIP..... oraz REGON....., zwaną dalej „Wykonawcą” reprezentowaną przez:

1).....

2).....

§ 1

Przedmiot umowy

Wykonawca zobowiązuje się do wykonania następujących prac:

WYKONANIE REMONTU NAWIERZCHNI DRÓG I PLACÓW NA TERENIE CIEPŁOWNI „KONSTANTYNOWSKA” CZĘŚĆ 2

zwanych w dalszym ciągu "przedmiotem zamówienia" udzielonego w myśl Regulaminu Udzielania Zamówień Niebędących Zamówieniami Publicznymi z dnia 29.05.2006 Załącznik nr 4 do zarządzenia nr 9/2006 roku w trybie przetargu nieograniczonego rozstrzygniętego w dniu

1. Szczegółowy zakres robót stanowiący integralną część umowy określają:
 - oferta Wykonawcy wraz z kosztorysem ofertowym – zał. nr 1
 - specyfikacja istotnych warunków zamówienia dostarczona przez Zamawiającego – zał. nr 2,
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia i zasadami wiedzy technicznej.

§ 2

Termin wykonania zamówienia

1. Termin wykonywania przedmiotu umowy – ETAP I od 14.09.2020 roku do 15.10.2020 roku.
ETAP II od 14.09.2020 roku do 31.10.2020 roku
2. Szczegółowe terminy prac zostaną uzgodnione z przedstawicielem Zamawiającego przed ich rozpoczęciem.
3. Zmiana terminu może nastąpić wyłącznie za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie w formie aneksu do umowy.

- b) wynagrodzenie ryczałtowe za budowę oraz dostawę technologii węzłów wynosi brutto: zł, (słownie:).
2. Wynagrodzenie ryczałtowe o którym mowa w ust 1. obejmuje wszystkie koszty i nie podlega żadnym przeliczeniom, obejmuje wszelkie narzuty i dodatki dla Wykonawcy.
 3. Niedoścadowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu nie może być podstawą do żądania Wykonawcy zmiany wynagrodzenia określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu.
 4. Wykonawcy nie przysługuje żadna dodatkowa zapłata z tytułu wzrostu cen materiałów, energii, paliw, kosztów robocizny lub innych kosztów związanych z wykonaniem zamówienia.
 5. Zamawiający ma obowiązek zapłaty faktury w terminie 30 dni licząc od daty jej doręczenia prawidłowo wystawionej faktury
 6. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
 7. Bez zgody Zamawiającego nie można dokonać cesji należności wynikających z tej umowy.

§ 8

Zabezpieczenie

1. Strony ustanawiają zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 4,0 % ceny ofertowej w kwocie zł w formie
2. Warunki i termin zwolnienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy:
 - a) 70% - w ciągu 30 dni od przekazania przez wykonawcę przedmiotu umowy i przyjęcia go przez zamawiającego jako należycie wykonanego,
 - b) 30% - w ciągu 15 dni po upływie okresu gwarancji.

§ 9

Odbiory

1. Warunkiem przejścia przedmiotu umowy przez Zamawiającego do eksploatacji jest zakończenie prac i sporządzenie protokołu odbioru etapowego lub końcowego.
2. W przypadku stwierdzenia wad technologicznych w okresie gwarancji i rękojmi Wykonawca zobowiązuje się bezzwłocznie usunąć usterki nieodpłatnie.

§ 10

Kary umowne

1. Strony postanawiają, że obowiązującą je formę odszkodowania stanowią kary umowne. Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za niedotrzymanie terminu zakończenia realizacji umowy i/lub jej zamkniętego etapu – w wysokości **0,2%** całkowitego wynagrodzenia ustalonego w umowie za każdy dzień opóźnienia,
 - b) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze, w wysokości **0,2%** wynagrodzenia umownego za wykonany element przedmiotu odbioru, za każdy dzień opóźnienia, liczonego od dnia zakończenia terminu wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad,
 - c) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy - w wysokości **10 %** wynagrodzenia umownego, określonego w § 7.
2. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
3. Zamawiający ma prawo do potrącenia kar umownych z przysługującego Wykonawcy wynagrodzenia umownego, określonego w § 7, poprzez stosowne obniżenie o wysokość kary. Zamawiający potrąci z faktury końcowej ewentualne należności z kar umownych.

§ 11

Gwarancja wykonawcy i uprawnienia z tytułu rękojmi

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu **gwarancji jakości wykonania przedmiotu umowy** na okres **miesiący**, licząc od dnia sporządzenia protokołu zdawczo - odbiorczego.
2. Gwarancja jakości i rękojmi przedmiotu zamówienia: