



OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU

Roboty budowlane

Dostawy

Usługi

UWAGA: Zamówienie nie jest zamówieniem publicznym w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2004 roku, nr 19, poz.177 z późniejszymi zmianami).

I. OFICJALNA NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO

Nazwa Zakład Energetyki Ciepłej Spółka z o. o.	Nazwisko osoby upoważnionej do kontaktów Krzysztof Mondzielewski
Adres siedziby ul. św. Rocha 8	Kod pocztowy 95-200
Miejscowość Pabianice	Województwo Łódzkie
Telefon (42) 225-90-10	Faks (42) 225-93-04
Poczta elektroniczna (e-mail) kmondzielewski@zec.pabianice.pl	Adres internetowy www.zec.pabianice.pl

II. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA - PRZETARG NIEOGRANICZONY

III. ADRES STRONY INTERNETOWEJ, POD KTÓRYM MOŻNA UZYSKAĆ SPECYFIKACJĘ ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA - WWW.ZEC.PABIANICE.PL

IV. ADRES, NA KTÓRY NALEŻY PRZESYŁAĆ OFERTY - **PABIANICE, UL. ŚW. ROCHA 8 – POKÓJ 206**

V. NAZWA ZAMÓWIENIA - **WYKONANIE OPRACOWAŃ TECHNICZNYCH**

VI. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiot zamówienia.

1. Przedmiotem niniejszego zamówienia jest wykonanie (sporządzenie) opracowań technicznych dotyczących:
 - a. budowy nowych sieci, przyłączy ciepłych preizolowanych;
 - b. budowa nowych technologii węzłów ciepłych jedno, dwu i trzyfunkcyjnych wraz z instalacją elektryczną na potrzeby funkcjonowania tych że węzłów;
 - c. przebudowy w technologii rur preizolowanych wyeksploatowanych sieci kanałowych;
 - d. budowy (rozbudowy) nowych i modernizacji (przebudowy) istniejących technologii węzłów ciepłych jedno i dwufunkcyjnych.

2. Przedmiot zamówienia obejmuje sporządzenie opracowań dla n/w zakresu realizacji:

2.1. Rozgrupowanie węzłów ciepłych:

- a. Budowa technologii węzła ciepłego co, cwu w obiekcie mieszkalnym zlokalizowanym przy **ul. Narcyza Gryzla 4**
 - Projekt budowlano - wykonawczy budowy węzła ciepłego dwufunkcyjnego co i cwu wraz z budową wewnętrznej instalacji elektrycznej na potrzeby węzła - 5 kpl.
 - Projekt budowlano – wykonawczy budowy wysokoparametrowego przyłącza ciepłego - 5 kpl.
 - Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych - 2 kpl.
 - Kosztorysy budowlane:

- kosztorys inwestorski - 1 szt.
- kosztorys nakładczy - 1 szt.
- b. Budowa technologii węzła ciepłego co i cwu w obiekcie mieszkalnym zlokalizowanym przy **ul. Żytnia 24**
 - Projekt budowlano - wykonawczy budowy węzła ciepłego dwufunkcyjnego co i cwu wraz z budową wewnętrzną instalacji elektrycznej na potrzeby węzła - 5 kpl.
 - Projekt budowlano – wykonawczy budowy wysokoparametrowego przyłącza ciepłego - 5 kpl.
 - Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych - 2 kpl.
 - Kosztorysy budowlane:
 - kosztorys inwestorski - 1 szt.
 - kosztorys nakładczy - 1 szt.
- c. Budowa technologii węzła ciepłego co i cwu w obiekcie mieszkalnym zlokalizowanym przy **ul. Bugaj 62**
 - Projekt budowlano - wykonawczy budowy węzła ciepłego dwufunkcyjnego co i cwu wraz z budową wewnętrzną instalacji elektrycznej na potrzeby węzła - 5 kpl.
 - Projekt budowlano – wykonawczy budowy wysokoparametrowego przyłącza ciepłego - 5 kpl.
 - Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych - 2 kpl.
 - Kosztorysy budowlane:
 - kosztorys inwestorski - 1 szt.
 - kosztorys nakładczy - 1 szt.
- d. Budowa technologii węzła ciepłego co i cwu w obiekcie mieszkalnym zlokalizowanym przy **ul. Bugaj 64**
 - Projekt budowlano - wykonawczy budowy węzła ciepłego dwufunkcyjnego co i cwu wraz z budową wewnętrzną instalacji elektrycznej na potrzeby węzła - 5 kpl.
 - Projekt budowlano – wykonawczy budowy wysokoparametrowego przyłącza ciepłego - 5 kpl.
 - Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych - 2 kpl.
 - Kosztorysy budowlane:
 - kosztorys inwestorski - 1 szt.
 - kosztorys nakładczy - 1 szt.
- e. Budowa technologii węzła ciepłego co i cwu w obiekcie mieszkalnym zlokalizowanym przy **ul. Grota Roweckiego 9**
 - Projekt budowlano - wykonawczy budowy węzła ciepłego dwufunkcyjnego co i cwu wraz z budową wewnętrzną instalacji elektrycznej na potrzeby węzła - 5 kpl.
 - Projekt budowlano – wykonawczy budowy wysokoparametrowego przyłącza ciepłego - 5 kpl.
 - Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych - 2 kpl.
 - Kosztorysy budowlane:
 - kosztorys inwestorski - 1 szt.
 - kosztorys nakładczy - 1 szt.

2.2. Przyłączenie nowych obiektów:

- a) Budowa technologii węzła ciepłego co, cwu oraz przyłącza ciepłowniczego do budynku użyteczności publicznej Szkoła Muzyczna przy **ul. Grobelna 6**
 - Projekt budowlano - wykonawczy budowy węzła ciepłego dwufunkcyjnego co, cwu wraz z budową wewnętrzną instalacji elektrycznej na potrzeby węzła - 5 kpl.
 - Projekt budowlano – wykonawczy budowy wysokoparametrowego przyłącza ciepłego - 5 kpl.
 - Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych - 2 kpl.
 - Kosztorysy budowlane:
 - kosztorys inwestorski - 1 szt.
 - kosztorys nakładczy - 1 szt.
- b) Budowa technologii węzła ciepłego co, cwu i ct oraz przyłącza ciepłowniczego do budynku magazynowo-laboratoryjnego przy **ul. Partyzanckiej 133/151**
 - Projekt budowlano - wykonawczy budowy węzła ciepłego tryfunkcyjnego co, cwu, i ct wraz z budową wewnętrzną instalacji elektrycznej na potrzeby węzła - 5 kpl.
 - Projekt budowlano – wykonawczy budowy wysokoparametrowego przyłącza ciepłego - 5 kpl.
 - Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych - 2 kpl.
 - Kosztorysy budowlane:
 - kosztorys inwestorski - 1 szt.
 - kosztorys nakładczy - 1 szt.
- c) Budowa technologii węzła ciepłego co, oraz przyłącza ciepłowniczego do budynku mieszkalnego przy **ul. Tkackiej 37**
 - Projekt budowlano - wykonawczy budowy węzła ciepłego jednofunkcyjnego co, wraz z budową wewnętrzną instalacji elektrycznej na potrzeby węzła - 5 kpl.
 - Projekt budowlano – wykonawczy budowy wysokoparametrowego przyłącza ciepłego - 5 kpl.
 - Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych - 2 kpl.
 - Kosztorysy budowlane:

- kosztorys inwestorski - 1 szt.
- kosztorys nakładczy - 1 szt.
- d) Budowa technologii wężła ciepłego co i cwu oraz przyłącza ciepłowniczego do budynku mieszkalnego przy **ul. Moniuszki 29**
 - Projekt budowlano - wykonawczy budowy wężła ciepłego dwufunkcyjnego co i cwu. wraz z budową wewnętrzną instalacji elektrycznej na potrzeby wężła - 5 kpl.
 - Projekt budowlano – wykonawczy budowy wysokoparametrowego przyłącza ciepłego - 5 kpl.
 - Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych - 2 kpl.
 - Kosztorysy budowlane:
 - kosztorys inwestorski - 1 szt.
 - kosztorys nakładczy - 1 szt.
- e) Budowa technologii wężła ciepłego co i cwu. oraz przyłącza ciepłowniczego do budynku mieszkalnego przy **ul. Narcyza Gryzła 17**
 - Projekt budowlano - wykonawczy budowy wężła ciepłego dwufunkcyjnego co i cwu. wraz z budową wewnętrzną instalacji elektrycznej na potrzeby wężła - 5 kpl.
 - Projekt budowlano – wykonawczy budowy wysokoparametrowego przyłącza ciepłego - 5 kpl.
 - Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych - 2 kpl.
 - Kosztorysy budowlane:
 - kosztorys inwestorski - 1 szt.
 - kosztorys nakładczy - 1 szt.
- f) Budowa technologii wężła ciepłego co oraz przyłącza ciepłowniczego do budynku mieszkalnego przy **ul. Żytunia 33**
 - Projekt budowlano - wykonawczy budowy wężła ciepłego jednofunkcyjnego co wraz z budową wewnętrzną instalacji elektrycznej na potrzeby wężła - 5 kpl.
 - Projekt budowlano – wykonawczy budowy wysokoparametrowego przyłącza ciepłego - 5 kpl.
 - Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych - 2 kpl.
 - Kosztorysy budowlane:
 - kosztorys inwestorski - 1 szt.
 - kosztorys nakładczy - 1 szt.

2.3. Rozbudowa istniejącej infrastruktury ciepłej:

- a) Budowa sieci ciepłowniczej z rur preizolowanych w rejonie ulic: **Grota Roweckiego, Bugaj**. Zakres średnic Dn100 – Dn32
 - Projekt budowlano – wykonawczy budowy sieci ciepłej - 5 kpl.
 - Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych - 2 kpl.
 - Kosztorysy budowlane:
 - kosztorys inwestorski - 1 szt.
 - kosztorys nakładczy - 1 szt.

Uwagi:

1. Projekty powinny być sporządzone zgodnie z wymogami wynikającymi z **Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 roku** w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (D. U. z 2004 roku, nr 202, poz. 2072 z późniejszymi zmianami).
2. Kosztorysy powinny być sporządzone zgodnie z wymogami wynikającymi z **Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 roku** w sprawie określania metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno – użytkowym (D. U. z 2004 roku, nr 130, poz. 1389).
3. Opracowania winny być przekazane w wersji papierowej i elektronicznej, sporządzonej w formacie ogólnodostępnym dla programów do kosztorysowania oraz z rozszerzeniem pdf.
4. Wykonanie map do celów projektowych oraz uzyskanie map lokalizacyjnych (w przypadku dokumentacji obejmujących tylko węzły) należy do obowiązków Wykonawcy. Koszty uzyskania Wykonawca wlicza w cenę ofertową.
5. Przekazywana dokumentacja winna posiadać wszelkie niezbędne wymagane przepisami prawa uzgodnienia. Uzgodnienia dokonywane są przy współdziałaniu ZEC Spółka z o. o. z Wykonawcą opracowań. Koszt wszelkich uzgodnień branżowych oraz administracyjnych (np. ZUDP) obciąża Wykonawcę.
6. Punktem wyjścia do wykonania opracowań technicznych są dane zawarte w warunkach technicznych, stanowiących załącznik do SIWZ.

VII. MIEJSCE REALIZACJI ZAMÓWIENIA - PABIANICE, UL. ŚW. ROCHA 8

VIII. INFORMACJE DOTYCZĄCE OFERT

1. CZY DOPUSZCZA SIĘ ZŁOŻENIE OFERTY CZĘŚCIOWEJ

NIE TAK

2. CZY DOPUSZCZA SIĘ ZŁOŻENIE OFERTY WARIANTOWEJ

NIE TAK

3. CZY DOPUSZCZA SIĘ MOŻLIWOŚĆ ZŁOŻENIA ZAMÓWIEŃ UZUPEŁNIAJĄCYCH, O KTÓRYCH MOWA W § 47 UST. 1 PKT 6 I 7 REGULAMINU

NIE TAK

IX. CZAS REALIZACJI ZAMÓWIENIA: **sukcesywnie od momentu podpisania umowy do dnia 31.07.2019 roku**

X. KRYTERIA OCENY OFERT:

Cena – 100%

XI. WYMAGANE WADIUM

W przedmiotowym postępowaniu nie jest wymagane wadium.

XII. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIENIA TYCH WARUNKÓW

W przetargu mogą wziąć udział oferenci niewykluczeni na podstawie § 90 i 92 Regulaminu Udzielania Zamówień Niebędących Zamówieniami Publicznymi:

- A. nie podlegać wykluczeniu na podstawie § 90 Regulaminu Udzielania Zamówień Niebędących Zamówieniami Publicznymi, a w szczególności:
- 1). posiadać uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
 - 2). posiadać niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponować potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
 - 3). znajdować się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;
 - 4). nie podlegać wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie § 92 w/w regulaminu.

Ocena warunku nastąpi w oparciu o oświadczenie załączone do formularza oferty.

B. wykonać zamówienie w terminie: - **sukcesywnie od momentu podpisania umowy do dnia 31.07.2019 roku**

Ocena warunku nastąpi w oparciu o informacje zawarte w formularzu oferty.

C. zaakceptować termin płatności – **30 dni** licząc od daty otrzymania faktury przez Zamawiającego.

Ocena warunku nastąpi w oparciu o informacje zawarte w formularzu oferty.

E. posiadać wymagane przepisami prawa uprawnienia budowlane we wszystkich objętych zakresem prac specjalnościach wraz z aktualnym wpisem do Izby Inżynierów Budownictwa

Ocena warunku nastąpi w oparciu o dokumenty załączone do oferty

F. wykazać się doświadczeniem polegającym na realizacji minimum **3** zamówień w okresie ostatnich 3 lat, a jeżeli okres działalności jest krótszy – w tym okresie, odpowiadającym swoim rodzajem i zakresem przedmiotowi zamówienia o wartości brutto nie mniejszej niż 60.000,00 zł każde, z podaniem daty wykonania i odbiorców oraz załączenia dokumentów potwierdzających, że usługi te zostały wykonane z należytą starannością.

Ocena warunku nastąpi w oparciu o dokumenty załączone do oferty

XIII. WARUNKI UZYSKANIA SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA ORAZ UDZIELENIA DODATKOWYCH WYJAŚNIEŃ

Zamawiający dopuszcza porozumiewanie się drogą elektroniczną. Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia, wyjaśnienia i modyfikacje do SIWZ, ogłoszenie o zamówieniu oraz Regulamin Udzielania Zamówień Niebędących Zamówieniami Publicznymi udostępnione będą na stronie internetowej ZEC Spółka z o.o. w Pabianicach pod adresem: www.zec.pabianice.pl oraz w siedzibie Zamawiającego.

XIV. TERMIN SKŁADANIA OFERT

Data **14/05/2019** Godzina **11:00** Miejsce: **UL. ŚW. ROCHA 8 – POKÓJ 206**

XV. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ - **30 DNI OD TERMINU SKŁADANIA OFERT**

XVI. DATA, GODZINA I MIEJSCE OTWARCIA OFERT

Data **14/05/2019** Godzina **11:15** Miejsce: **UL. ŚW. ROCHA 8 – SALA KONFERENCYJNA**

DATA PUBLIKACJI OGŁOSZENIA **06/05/2019**

.....
Podpis Zarządu